

**Zápis a usnesení 37. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 05. 03. 2018
od 18,00 hodin ve Společenském objektu Dalovice**

Přítomni: Ing. Tomáš Buriánek, MUDr. Marek Kalenda, Jiří Karas, Ing. Kateřina Krumphanzlová, MUDr. Anna Varcholová,

Omluveni: Ing. Jan Praveček, Alena Scheerbaumová

Starosta obce, pan Jiří Karas, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné

Program 37. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Zpráva stavební komise – příloha č. 1
6. Č.j. 377/18 – žádost o opravu příjezdové komunikace k č.p. 34, 62, Dalovice
7. Č.j. 856/17; 2402/17; 413/18 – prodej části pozemků p.č. 398/1, 486 k.ú. Dalovice
8. Projektová dokumentace pro územní řízení „Rodinné domy – Nad Řekou“
9. Inventarizace za rok 2017
10. Účetní závěrka – obec Dalovice
11. Hospodaření obce - fa do 100 tis. za období X-XII/2017
12. Základní škola a mateřská škola Dalovice
13. VZMR – „ZŠ Dalovice, č.p. 140 – oprava učebny dílen“
14. Č.j. 334/18 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce
15. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 516/1216/I ze dne 22. 12. 2016 – Resur, spol. s r.o., Otovice
16. Nabídka – oprava střechy hasičárny v Dalovicích
17. Příspěvek na pořízení kompostéru v roce 2018
18. Informace starosty

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing. Buriánka a MUDr. Kalendu ověřovateli zápisu

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 37. jednání zastupitelstva beze změn

Pro: 5

Proti:

Zdr.:

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

ZO bere na vědomí plnění úkolů vyplývajících z minulého jednání

33. jednání – bod č. 8) – prodej části pozemku p.č. 486, k.ú. Dalovice – na základě vyjádření odboru památkové péče MM Karlovy Vary bude vypracován GP na dělení pozemků a podána žádost na SÚ Magistrátu města Karlovy Vary na vydání souhlasného stanoviska s dělením pozemků – úkol splněn, (projednáno v bodu č. 7)

5. Zpráva stavební komise

ZO bere na vědomí zprávu stavební komise - příloha č. 1

6. Č.j. 377/18 – žádost o opravu příjezdové komunikace k č.p. 34, 62, Dalovice

a) Návrh usnesení: ZO na základě doporučení stavební komise schvaluje provést opravu komunikace v letních měsících, a to pokládkou asfaltového recyklátu v tloušťce 5 cm o šířce 300 cm, s výhybnou na 2 místech

Pro: 5 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

7. Č.j. 856/17, 2402/17, 413/18 – prodeje částí pozemků p.č. 398/1 a 486 k.ú. Dalovice

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě žádosti č.j. 856/17 prodej části pozemku 486 v k.ú. Dalovice o výměře 39 m² za cenu 100,00 Kč/m² za podmínek uvedených ve Stanovisku odboru Památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary

Pro: 5 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě žádosti č.j. 2402/17 prodej části pozemku 486 v k.ú. Dalovice o výměře 13 m² a části pozemku 398/1 o výměře 16 m² za cenu 100,00 Kč/m² za podmínek uvedených ve Stanovisku odboru Památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary

Pro: 5 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

c) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě žádosti č.j. 413/18 prodej části pozemku 486 v k.ú. Dalovice o výměře 4 m² a části pozemku 398/1 o výměře 1 m² za cenu 100,00 Kč/m² za podmínek uvedených ve Stanovisku odboru Památkové péče Magistrátu města Karlovy Vary

Pro: 5 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

8. Projektová dokumentace pro územní řízení „Rodinné domy – Nad Řekou“

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje předloženou projektovou dokumentaci pro územní řízení doplněnou o požadavky obce Dalovice vyplývající z 30. jednání ZO Dalovice ze dne 18. 05. 2017

Pro: 5 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje v rámci územního řízení rozšíření dešťové kanalizace o stavební objekt „Dešťová kanalizace - IO O2.2“ v délce cca 96m. Stavebníkem objektu bude obec Dalovice. Úsek kanalizace bude realizován v souladu s PD zpracovanou KV engineering, spol. s r. o. pod zakázkovým číslem 08050672 z 08/2008

Pro: 5 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

9. Inventarizace za rok 2017

Návrh na usnesení : ZO schvaluje inventarizaci majetku Obce Dalovice za rok 2017

Pro: 5 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

10. Účetní závěrka – obec Dalovice

Návrh na usnesení : ZO schvaluje účetní závěrku Obce Dalovice za účetní období roku 2017, sestavenou k 31.12.2017

Pro: 5 Proti: Zdr.:
Usnesení bylo přijato

11. Hospodaření obce – fa do 100 tis. za období X-XII/2017

ZO bere na vědomí přehled faktur do 100 tis. za poslední čtvrtletí roku 2017

12. Základní škola a mateřská škola Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Dalovice za rok 2017

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

13. VZMR – „ZŠ Dalovice, č-p. 140 – oprava učebny dílen“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě doporučení hodnotící komise přidělení zakázky malého rozsahu na stavební práce a uzavření smlouvy s uchazečem umístěným jako 1. v pořadí, kterým je společnost KV Realinvest s.r.o. IČ: 291 13 903, se sídlem Chebská 204/71, K.Vary, v hodnotě nabídkové ceny 473 900,30 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. V případě neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy uchazečem umístěným jako 1. v pořadí, bude uzavřena smlouva s uchazečem 2. v pořadí

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

14. Č.j. 334/18 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek z rozpočtu obce na reprezentaci obce na základě žádosti č.j. 334/18. Příspěvek je určen na ochranné prostředky

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

15. Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 516/1216/I ze dne 22. 12. 2016 Resur, spol. s r.o., Otovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Přílohu č. 2), která plně nahrazuje Přílohu č. 1) s fy Resur, spol. s r.o., Otovice a pověřuje starostu obce jeho podpisem

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

16. Nabídka – oprava střechy hasičárny v Dalovicích

Návrh usnesení: ZO schvaluje nabídku pana Vlastimila Čáka na opravu střechy hasičárny v hodnotě 103 800,- bez DPH

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

17. Příspěvek na pořízení kompostéru v roce 2018

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodloužení podpory na nákup kompostérů na rok 2018 dle pravidel schválených na 19. jednání ZO, bod č. 18); nárok na příspěvek není pro žadatele, který obdržel dotaci v roce 2016 a 2017

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

18. Informace starosty

a) ZO bere na vědomí informace o podaných žádostech o dotace z rozpočtu Karlovarského kraje

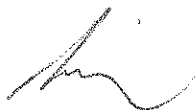
b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě žádosti příspěvek na pořízení akumulátorů do invalidního vozíku na základě žádosti č. 480/18 v částce 7 000,00 Kč

Pro: 5 Proti: Zdr.:

Usnesení bylo přijato

Další jednání Zastupitelstva obce Dalovice se koná 16. 04. 2018 od 18,00 hodin

Ověřovatel: Ing. Tomáš Buriánek



Ověřovatel: MUDr. Marek Kalenda



Zapisovatel: Zdenka Lodrová 05. 03. 2018



Jiří Karas starosta obce



NA VĚDOMÍ 03. 05. 2018

Č.J. 166/18 MM K.V. Stavební úřad vyzývá k doplnění žádosti o územní rozhodnutí na stavbu: „Stavební úprava ulice Borská (Jílová) + Úprava mostu přes Vitický potok“ o rozhodnutí ÚÚP a SÚ MM K. Vary o umístění stavby do 30. 4. 2018.

Č.J. 201/18 MM K.V. Stavební úřad vydává usnesení o přerušení dodatečného stavebního řízení na stavbu: „FVE Borská 30kW“ do doby doplnění žádosti do 31. 3. 2018

Č.J. 202/18 MM K.V. Stavební úřad vyzývá stavebníka, aby nejpozději do 31. 3. 2018 doplnil žádost o dodatečné povolení stavby a další doklady na stavbu: „FWE Borská 30kW“

Č.J. 235/18 MM K.V. Stavební úřad vyzývá žadatele do 31. 3. 2018 k doplnění PD o závazné stanovisko vodoprávního úřadu a k doplnění údajů ke třem opěrným zdem, s průvodní zprávou

Č.J.241/18 MM K.V. Stavební úřad vydal usnesení o přerušení územního řízení do doby doplnění žádosti (tj. do 31. 3. 2018), které bylo zahájeno 22 . 12. 2017.

Č.J. 253/18 MM K.V. Stavební úřad oznamuje, že zahájil společné řízení k vydání územního a stavebního povolení na stavbu: „Přístavba skladové haly tiskárny Dalovice na pozemku č. 227/1, 227/2 v k.ú. Dalovice“

Č.j. 301/18 MM K.V. Stavební úřad vydává souhlas s odstraněním stavby: „Obalovna obalových směsí – ČOV na pozemku p.č. 562/10 v k.ú. Dalovice“

Č.J. 309/18 MM K.V. Stavební úřad vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby: „Dalovice-Všeborovice – vodovod, napojení Vysoké do http“. Důvod je zvýšení tlaku ve vodovodní síti v části obce Vysoká.

Č.J. 316/18 MM K.V. Stavební úřad vydal oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby: „Stavební úpravy bytového domu – vznik 5 b.j. Dalovice, Vysoká č.p. 34“
Vlastník má možnost podat ve lhůtě 30 ti dnů od zahájení řízení žádost o dodatečné povolení stavby

Č.J. 415/18 MM K.V. Stavební úřad vydává vyjádření, že dešťová kanalizace je vodním dílem a podléhá povolení vodoprávního úřadu. Stavba – „Rekonstrukce ulice Borská“

Č.J. 416/18 MM K.V. Stavební úřad vydává oznámení spojení změny územního řízení a změny stavby před dokončením a zahájení společného řízení na stavbu: „Obchodně technické zázemí – Autosystémy Dalovice“. Jedná se o rozšíření povolené stavby.