

Zápis a usnesení 16. jednání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 18. 03. 2024 od 18:00 hodin ve Společenském objektu Dalovice

Zasedání bylo zahájeno v 18:00 a ukončeno ve 20.30 hod. Zastupitelstvo obce bylo schopno usnášet se po celou dobu zasedání.

Přítomni: Josef Cikaník, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Zdenka Lodrová, Ing. Petr Parůžek, Lucie Prokopiusová

Omluveni: Ing. Tomáš Buriánek

Starosta obce, pan Ing. Lukáš Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné

Návrh programu 16. jednání ZO

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Informace stavebního úřadu
6. Č.j. 1754/23 – žádost o prodej části pozemku p. č. 410, k.ú. Všeborovice
7. Č.j. 68/24 – žádost o prodej části pozemku p. č. 216/1, k.ú. Vysoká u Dalovic
8. Č.j. 305/24 – žádost o odkoupení pozemků p.č. 189/7 a části pozemku p.č. 192, k.ú. Všeborovice - záměr
9. Č.j. 73/24 – „ Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-0018749/VB001/DALOVICE, KV, TROJMEZNÍ, PC. 179/2,KNN“ – E PLUS s.r.o., Pila 131
10. Vítání občánků – výše příspěvku
11. Č.j. 333/24 – žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.
12. Optimalizační studie odpadového systému
13. Č.j. 316/24 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce
14. Č.j. 419/24 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce
15. Č.j. 420/24 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce
16. Inventarizace obce Dalovice
17. Zpráva finančního výboru
18. Závěrečný účet obce Dalovice
19. Hospodářský výsledek obce Dalovice za rok 2023
20. Rozpočtové opatření č. 2
21. Základní škola a mateřská škola Dalovice, příspěvková organizace
 - Prerozdělení hospodářského výsledku Základní školy a mateřské školy Dalovice za rok 2023
 - Rekonstrukce ŠJ – Nabídka ceny projektové dokumentace
 - Volba zástupců zřizovatele do školské rady ZŠ
22. Informace o provedené prohlídce stavu mostů v obci Dalovice
23. VZMR – „Zahradní traktor“
24. VZMR – „Oprava chodníku v části obce Dalovice – Vysoká, ulice Borská“
25. VZMR - „Oprava střech Na Výsluní“
26. Informace starosty

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Helenu Šnajdrovou zapisovatelkou zápisu

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lucii Prokopiusovou a Ing. Petra Parůžka ověřovateli zápisu

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 16. jednání zastupitelstva obce Dalovice beze změn

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

5. jednání bod č. 17) – Moyo holding, a.s. x Stavomontáže Karlovy Vary x Obec Dalovice – v jednání
13. jednání – bod. č. 6 – záměr – žádost o prodej části pozemku p.č. 410, k.ú. Všeborovice – řešeno
v bodě č. 6)

15. jednání - bod č. 9 – prodej části pozemku p.č. 216/1, k.ú. Vysoká u Dalovic – řešeno v bodě 7)

bod č. 11 – č.j. 73/24 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění
stavby, č. IV-12-0018749/VB001/DALOVICE, KV, TROJMEZNÍ, PC. 1279/2KNN“ – E PLUS s.r.o., Pila 131
– řešeno v bodě 9)

bod č. 18b) – nákup zahradního traktoru – řešeno v bodě 23)

bod č. 20b) – konkursní řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele příspěvkové
organizace – splněno, vyhlášeno konkursní řízení

bod 26) - oprava chodníku Borská – řešeno v bodě 24)

5. Informace stavebního úřadu

ZO bere na vědomí informace stavebního úřadu – příloha č. 1

6. Č.j. 1754/23 - žádost o prodej části pozemku p.č. 410, k.ú. Všeborovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje prodej části pozemku p.č.410, k.ú. Všeborovice na základě předloženého
GP č. 557-43/2024, část 410/8 o výměře 79 m² za cenu 100,00 Kč/m²

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

7. Č.j. 68/24 – žádost o prodej části pozemku p.č. 216/1, k.ú, Vysoká u Dalovic

Návrh na usnesení: ZO obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 216/1, část „a“ o výměře 13 m²
na základě předloženého GP č. 342-4018/2024, za cenu 100,00 Kč m², k.ú. Vysoká u Dalovic

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

**8. Č.j. 305/24 - žádost o odkoupení pozemku p.č. 189/7 a části pozemku p.č. 192, k.ú. Všeborovice
- záměr**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 189/7 a části pozemku p.č. 192,
k.ú. Všeborovice

Pro: 1 (Cikaník)

Proti: 5

Zdr.: 0

Usnesení nebylo přijato

- 9. Č.j. 73/24 – „Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o místě stavby, č. IV-12-0018749/VB001/DALOVICE, KV, TROJMEZNÍ, PC. 1279/2KNN“ – E PLUS s.r.o., Pila 131**
 Návrh na usnesení: ZO schvaluje po uskutečněném předchozím jednání se žadatelem návrh předložený „Smlouvy“, doplněné o podmínku souhlasu vlastníků pozemků, a pověřuje starostu obce jejím podpisem
 Pro: 6 Proti: Zdr.: 0
 Usnesení bylo přijato
- 10. Vítání občánků**
 Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek ve výši 2 000,00 Kč pro dalovické děti narozené v období od 01. dubna 2023 do 31. března 2024, příspěvek bude vyplácen na „Vítání občánků“ dne 18. 05. 2024, nejpozději do 30.06.2024 v pokladně obecního úřadu
 Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0
 Usnesení bylo přijato
- 11. Č.j. 333/24 – žádost o podporu Linky bezpečí a.s.**
 Návrh na usnesení: ZO schvaluje poskytnutí příspěvku na podporu Linky bezpečí, z. s. pro rok 2024 ve výši 9 000,00 Kč, na základě předložené žádosti
 Pro: 1 (Prokopiusová) Proti: 5 Zdr.: 0
 Usnesení nebylo přijato
- 12. Optimalizační studie odpadového systému**
 Návrh na usnesení: ZO schvaluje zapojení obce Dalovice na realizaci Optimalizační studie ve spolupráci na „Projektu podpory intenzifikace tříděného sběru“ s možností získání finančního příspěvku na úhradu nákladů za zpracování studie
 Pro: 1 (Parůžek) Proti: 4 Zdr.: 1 (Prokopiusová)
 Usnesení nebylo přijato
- 13. Č.j. 316/24 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce**
 Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek z rozpočtu obce ve výši 6 000,00 Kč Šachovému klubu Karlovy Vary, z.s. při příležitosti konání mezinárodního šachového turnaje „O pohár starosty obce Dalovice“
 Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0
 Usnesení bylo přijato
- 14. Č.j. 419/24 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce**
 Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek z rozpočtu obce ve výši 30 000,00 Kč u příležitosti pořádání sportovní akce „Triatlon KIWI MUŽ“ dne 03. 08. 2024
 Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0
 Usnesení bylo přijato
- 15. Č.j. 420/24 – žádost o poskytnutí příspěvku z rozpočtu obce**
 Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek z rozpočtu obce ve výši 20 000,00 Kč u příležitosti pořádání kulturní akce po skončení závodu „Triatlon KIWI MUŽ“ dne 03. 08. 2024
 Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0
 Usnesení bylo přijato
- 16. Inventarizace obce Dalovice**
 Návrh na usnesení: ZO schvaluje inventarizaci majetku obce Dalovice za rok 2023
 Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0
 Usnesení bylo přijato
- 17. Zpráva finančního výboru**
 ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru

18. Závěrečný účet obce Dalovice

Návrh na usnesení: ZO projednalo závěrečný účet obce Dalovice za rok 2023 včetně zprávy o výsledku hospodaření obce Dalovice za rok 2023 a vyjádřilo souhlas s celoročním hospodařením s výhradami, na základě nichž obec Dalovice přijala k nápravě zjištěných chyb a nedostatků toto nápravné opatření: „Program pro poskytování dotací z rozpočtu obce Dalovice na podporu sportovních, kulturních a volnočasových aktivit“ bude do budoucna zrušen

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

19. Hospodářský výsledek obce Dalovice za rok 2023

Návrh na usnesení: ZO schvaluje hospodářský výsledek obce Dalovice za rok 2023 ve výši 15 606 234,89 Kč

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

20. Rozpočtové opatření č. 2

Návrh na usnesení: ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024, příloha č. 2

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

21. Základní škola a mateřská škola Dalovice, příspěvková organizace

a) Přerozdělení hospodářského výsledku Základní školy a mateřské školy Dalovice za rok 2023

Návrh usnesení: ZO schvaluje přerozdělení hospodářského výsledku za rok 2023 v celkové výši 343 364,55 Kč takto:

Rezervní fond tvořený ze zlepšeného výsledku hospodaření 323 364,55 Kč

Fond odměn 20 000,00 Kč

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) Rekonstrukce ŠJ nabídka ceny projektové dokumentace

Návrh na usnesení: ZO schvaluje nabídkovou cenu Ing. Micháلكové na zpracování PD na rekonstrukci školní kuchyně a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) Jmenování zástupců zřizovatele do školské rady ZŠ a MŠ Dalovice

Návrh na usnesení: ZO jmenuje pana Josefa Cikaníka a paní Zdenku Lodrovou členy školské rady ZŠ a MŠ Dalovice

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

22. Informace provedené prohlídce stavu mostů v obci Dalovice

ZO bere na vědomí informace o provedených prohlídkách mostů v obci Dalovice

23. VZMR – „Zahradní traktor“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje nabídku firmy Auto Krepčik, s.r.o., Žižkova 2493, 413 01 Roudnice nad Labem, IČ 272070 548, na nákup zahradního traktoru Starjet UJ (P5), včetně silniční sady, za cenu 149 322,31 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro: 5 Proti: 1 (Karas) Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

24. VZMR – „Oprava chodníku v části obce Dalovice – Vysoká, ulice Borská“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje nejvýhodnější nabídku firmy VIDEST s.r.o., Mostecká 377, 360 01 Otovice, IČ 279 95 771 na akci „Oprava chodníku Borská“ za cenu 249 895,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

25. VŘ - „Oprava střech Na Výsluní“

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informaci o přípravách na opravu střech na objektech v majetku obce - sídliště Na Výsluní. Bude ještě zpracována alternativní varianta krytiny z hliníku. ZO pověřuje starostu přípravou výběrového řízení ve spolupráci s Mgr. Tomínem

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

26. Nákup elektrické energie pro rok 2025

a) informace AKEM-KK , energie pod kontrolou

Návrh na usnesení: ZO schvaluje neuzavřít smlouvu na společný postup při centralizovaném zadávání nákupu energií s organizací AKEM-KK od 01. 07. 2024

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

b) nákup plynu pro rok 2025 do objektů v majetku obce

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí zprávu energetického konzultanta p. Jirgla o vývoji cen plynu na trhu a z důvodu omezené časové platnosti nabídek od dodavatelů, pověřuje starostu obce podpisem smlouvy na nákup plynu pro rok 2025 za předpokladu, že nabídková cena plynu bude mimořádně výhodná nebo naopak výhled ceny plynu bude pro Obec Dalovice nevýhodný. Nabídky budou předloženy energetickým konzultantem p. Jirglem a zastupitelé budou o cenách informováni. Na nejbližším následném zastupitelstvu bude smlouva s dodavatelem schválena.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

27. Informace starosty

a) Kostel Panny Marie Utěšitelky – vyjádření statika

ZO bere na vědomí negativní vyjádření statika k možnosti etapizace sanace železobetonové konstrukce věže kostela Panny Marie Utěšitelky v Dalovicích

b) Cenová nabídka – ošetření stromů podél komunikace na lokalitě ulice Pod Lipami

Návrh na usnesení: ZO schvaluje cenovou nabídku firmy BAOBAB – péče o zeleň s.r.o., Únětice 3, 252 62 Horoměřice, IČ 261 50 646 na ošetření stromů (39 ks) rostoucích podél komunikace na lokalitě ulice Pod Lipami v ceně 112 500,00 Kč bez DPH a pověřuje starostu obce vystavením objednávky

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

c) Oprava ulice Široká x Hlavní

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vypsání výběrového řízení na opravu komunikace Hlavní x Široká v předloženém rozsahu (asfalt, chodníky, VO, zábradlí) a schvaluje nabídkovou cenu na administraci výběrového řízení Mgr. Tomínem ve výši Kč 34 500,00

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

d) Podání žádosti o dotaci na budování ostatních cyklostezek

Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádosti na KÚKK: budování ostatních cyklostezek – propojení Dalovice – Sadov.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0


Usnesení bylo přijato


- e) Podání žádosti o dotaci na budování vybavení cyklostezek
Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádosti na KÚKK: budování vybavení cyklostezek –
elektronabíječky pro kola a přístřešek pro kola u základní školy
Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0
Usnesení bylo přijato

Příští jednání zastupitelstva obce se bude konat dne 29.04. 2024 od 18:00 hodin
ve Společenském objektu Dalovice.

Zapisovatel: Helena Šnajdrová 

Ověřovatel: Lucie Prokopiusová 

Ověřovatel: Ing. Petr Parůžek 


Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce

NA VĚDOMÍ – ÚNOR 2024 – BŘEZEN 2024

Č.j. 349/24 – MM KV, Stavební úřad vydal Rozhodnutí schválení stavebního záměru na stavbu „ Stavební úpravy kiosku BENZINA/STOP CAFE, Dalovice, Všeborovice, Stará cesta č.p. 115“ na pozemku p.č. 330/3, 330/8, k.ú. Všeborovice

Č. j. 350/24 MM KV Stavební úřad vydal Oznámení o zahájení řízení o dodatečném povolení stavby „Stavební úpravy: z rodinného domu na bytový dům Dalovice č.p. 138, Pod Strání 13“ na pozemku p.č. 388/1, k.ú. Dalovice

Č. j. 367/24 MM Karlovy Vary, Stavební úřad vydal Oznámení - zahájení společného řízení o vydání společného povolení na stavbu „Parkovací plochy ulice Dolní – Dalovice“, na pozemcích p.č. 40/1, 49/5, 407/1, k.ú. Všeborovice

Č.j. 439/24 Krajský úřad KK, odbor životního prostředí a zemědělství vydal Rozhodnutí – Závěr zjišťovacího řízení na záměr „Hala Bohatice – instalace výrobní technologie“

Č.j. 457/24 – MM Karlovy Vary, odbor dopravy, vydal Oznámení zahájení řízení ve věci: „úplné uzavírky provozu na cyklostezce úsek podél Ohře, Dalovice – Sadov - Šemnice“ v termínu od 18. 03. 2024 do 28. 03. 2024, z důvodu ošetření cyklostezky herbicidy: „Cyklostezka podél Ohře, Dalovice – Šemnice“. Objížďka se nenařizuje, v uzavřeném úseku bude zajištěn průjezd jednotek IZS v zásahu bez omezení.

Č.j. 470/24 – PROFI VODA, s.r.o., Lipová 8, 331 01 Plasy, vydal Ohlášení hydrogeologického průzkumu pro realizaci vrtané studny na pozemku p. č. 385, k.ú. Všeborovice

Č. j. 484/24 MM KV Stavební úřad vydal Rozhodnutí - dodatečné povolení stavby „Stavební úpravy: z rodinného domu na bytový dům Dalovice č.p. 138, Pod Strání 13“ na pozemku p.č. 388/1, k.ú. Dalovice

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů
§ 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 2/2024

Schváleno zastupitelstvem obce na 16. jednání dne 18.03.2024

Rozpočtové změny:

1) Daň z příjmu právnických osob za obce

Zvyšují příjmy a zvyšují se výdaje o Kč 1 670 100,--

231 00/0000/1122

1 670 100,-- Kč

231 00/6399/5365

1 670 100,-- Kč

V Dalovicích 18.03.2024

Ing. Lukáš Kolovrátek
starosta obce