

**Zápis a usnesení 47. mimořádného jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 26. 08. 2014 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

**Přítomni:**

Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Andrea Scheerbaumová, Jiří Šrajbr, Ing. Jarmila Zajíčková

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné

**Program jednání**

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Dotace
5. Výběrová řízení
6. Smlouva o partnerství
7. Informace starosty obce

**1. Volba zapisovatele zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

**2. Volba ověřovatelů zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje slečnu Scheerbaumovou a pana Karase ověřovateli zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

**3. Schválení programu jednání**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

**4. Dotace**

a) Dalovice – regenerace zámeckého parku

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy č. 13142096 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci „Dalovice – regenerace zámeckého parku“ a pověřuje kompetentního zástupce obce jejím podpisem

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) ZO bere na vědomí informaci předsedy FV o přípravných pracích na získání dotace na akci „Víceúčelové sportoviště Dalovice“

**5. Výběrová řízení**

a) Zimní údržba silnic v obci Dalovice

Návrh na usnesení: ZO schvaluje vítěze výběrového řízení na „Zimní údržba silnic v obci Dalovice“ firmu Správa lázeňských parků, p.o., Karlovy Vary za cenu – 1 výjezd – 8 363,30 Kč bez DPH; paušál 56 870,10 bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Poskytnutí úvěru

b1) Návrh na usnesení: ZO schvaluje vítěze poptávkového řízení na „Poskytnutí úvěru k financování projektu „Společenský objekt Dalovice č.p. 82, Hlavní 25“ firmu Komerční banka, a.s. Karlovy Vary, s nabídkovou cenou ve výši Kč 174 762,92 z poskytnutého úvěru a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b2) Návrh na usnesení: ZO schvaluje ručení zástavou pozemek p.č. 113, k.ú. Dalovice a objekt č.p. 82, Dalovice na výstavbu společenského objektu Dalovice ve prospěch Komerční banky a.s., Karlovy Vary

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) Víceúčelové sportoviště Dalovice

c1) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě nejvýhodnější nabídky uspořádáním výběrového řízení na zhotovitele VZMR na stavební práce v projektu „Víceúčelové sportoviště Dalovice“ společnost ABRI, s.r.o., v nabídkové ceně Kč 42 000,-- bez DPH a pověřuje starostu obce schválením zadávací dokumentace a jmenováním členů hodnotící komise

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c2) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě nejvýhodnější nabídky společnost Olivius, s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci v projektu „Víceúčelové sportoviště Dalovice“ v nabídkové ceně Kč 55 000,-- bez DPH

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) Rekonstrukce náměstíčka před Obecním úřadem Dalovice

d1) Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání žádosti o dotaci v rámci prodlouženého programu Regionální operační program NUZS II Severozápad pro období 2007-2013, oblasti podpory 2.2 Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury, na projekt „Rekonstrukce náměstíčka před Obecním úřadem Dalovice“, výše celkových nákladů činí Kč 2 964 858,-- vč. DPH

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d2) Návrh na usnesení: ZO schvaluje zajištění financování projektu „Rekonstrukce náměstíčka před Obecním úřadem Dalovice“ – spolufinancování projektu Obcí Dalovice ve výši minimálně 15% z celkových způsobilých výdajů a ve výši 100 % nezpůsobilých výdajů, tj. celkem z vlastních zdrojů částka Kč 444 728,-- a dále zajištění předfinancování projektu ve výši 100% celkových nákladů, tj. částka Kč 2 964 858,-- vč. DPH

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d3) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě nejvýhodnější nabídky uspořádáním výběrového řízení na zhotovitele VZMR na stavební práce v projektu „Rekonstrukce náměstíčka před Obecním úřadem Dalovice“ společnost ABRI, s.r.o., v nabídkové ceně Kč 45 000,-- bez DPH; pověřuje starostu obce schválením zadávací dokumentace a jmenováním členů hodnotící komise

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d4) Návrh na usnesení: ZO schvaluje na základě nejvýhodnější nabídky společnost ABRI s.r.o. na zpracování žádosti o dotaci v projektu „Rekonstrukce náměstíčka před Obecním úřadem Dalovice“ v ceně Kč 59 000,-- bez DPH

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

## 6. Smlouva o partnerství

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o partnerství se SZeŠ Dalovice v projektu „Víceúčelové sportoviště Dalovice“ v rámci programu Regionálního operačního programu Severozápad, prioritní osa:2 – Integrovaná podpora místního rozvoje, oblast podpory : 2:2 – Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu o partnerství se Sportovním klubem SC Start Karlovy Vary v projektu „Víceúčelové sportoviště Dalovice“ v rámci programu Regionálního operačního programu Severozápad, prioritní osa:2 – Integrovaná podpora místního rozvoje, oblast podpory : 2:2 – Investice pro zlepšení fyzické infrastruktury

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

## 7. Informace starosty obce

a) ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o jednání v souvislosti podání žádosti o dotaci na akci „Společenský objekt Dalovice“

b) Společenský objekt Dalovice –

ZO bere na vědomí zprávu starosty obce o stavu probíhajících prací na díle „Společenský objekt Dalovice“. Na díle se vyskytly dodatečné stavební práce, které vznikly na základě objektivně nepředvídatelných skutečností a jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací. Protože tyto dodatečné stavební práce nemohou být od původního díla odděleny, budou zadány v jednacím řízení bez uveřejnění

c) MAS Krušné hory, o.p.s.

c1) Návrh na usnesení: ZO schvaluje podání projektové žádosti Standardizace místních akčních skupin v programovém období 2014 – 2020 v rámci operačního programu: PRV ČR 2007 – 2013, osa IV. Leader, opatření: 1. Implementace místní rozvojové strategie, podopatření: 1.1 Místní akční skupina prostřednictvím MAS Krušné hory, o.p.s.

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c2) Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci mezi Obcí Dalovice, zastoupenou Ing. Lukášem Kolovrátkem, starostou obce a společností MAS Krušné hory, o.p.s., zastoupenou Marií Krajcovou, ředitelkou MAS

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c3) Návrh na usnesení: ZO souhlasí se zařazením správního území Obce Dalovice do územní působnosti SCLLD MAS Krušné hory, o.p.s. na plánovací období 2014 - 2020

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) Smlouva o zřízení věcného břemene

Návrh na usnesení: ZO schvaluje uzavření smlouvy o zřízení VB č. 8800077085 s firmou RWE GasNet, s.r.o., Ústí nad Labem na pozemku p.č. 214/1 a 215, k.ú. Vysoká u Dalovic a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e) Rekonstrukce části ulice Letní

e1) ZO bere na vědomí zprávu o konečném vyúčtování akce – Rekonstrukce části ulice Letní

e2) Návrh na usnesení: ZO schvaluje vícepráce firmě Jaroslav Osršuliak, s.r.o. Klášterec nad Ohří za provedené více práce v celkové hodnotě 169 070,-- Kč bez DPH

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

e3) Návrh na usnesení: ZO schvaluje penále z prodlení firmě Jaroslav Oršuliak, Klášterec nad Ohří v celkové hodnotě Kč 206 595,84

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

f) „pastelkovné“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje „pastelkovné“ pro žáky 1. třídy školního roku 2014/2015 ve výši Kč 150,--/žák

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

g) zápis z porady ZO

Návrh na usnesení : ZO schvaluje „Zápis z porady zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 31. 07. 2014“ – příloha č. 1

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

h) dodatek č. 4 ke smlouvě č. 6002 – Ing. arch. Alexandra Kasková

návrh na usnesení: ZO schvaluje dodatek č. 4 Smlouvy o dílo č. 6002 ze dne 15. 03. 2006 s firmou Ing. arch. Alexandra Kasková, Karlovy Vary a pověřuje kompetentního zástupce obce jeho podpisem

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

i) žádost o prodej části pozemku p.č. 144/3, k.ú. Dalovice

návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku (cca 100 m<sup>2</sup>) p.č. 144/3, k.ú. Dalovice

Pro 6 Proti Zdr. 1 (Ing. Geber)

Usnesení bylo přijato

**Příští řádné jednání ZO se koná dne 15. září 2014 od 18,00 hodin**

Ověřovatel: Andrea Scheerbaumová

Ověřovatel: Jiří Karas

Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 27. 08. 2014

Ing. Lukáš Kolovrátek, starosta obce

## Zápis z porady zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 31. 07. 2014

### **Přítomni:**

Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Jiří Šrajbr,  
Ing. Jarmila Zajíčková

### **Program porady**

1. určení částky ve věci výběrového řízení - stavba bez č.p. na pozemku p.č. 193, k.ú. Dalovice
2. projednání dodatku č. 2 – ke smlouvě č. 119/2012 – PD „Společenský objekt Dalovice“
3. objednávka – AD - „Společenský objekt Dalovice“
4. PD – parkoviště „Společenský objekt Dalovice“ – INPLAN Karlovy Vary
5. dotace na výstavbu „Společenský objekt Dalovice“

### **1. určení částky ve věci výběrového řízení - stavba bez č.p. na pozemku p.č. 193, k.ú. Dalovice**

Zastupiteli byla dohodnuta nejvyšší nabídka, na koupi předmětné nemovitosti ve výši 1 250 000,-- Kč

### **2. projednání dodatku č. 2 – ke smlouvě č. 119/2012 – PD „Společenský objekt**

Zastupitelé se dohodli na doplatku za vypracování PD „Společenský objekt Dalovice“ ve výši 147 000,-- Kč firmě Ing. Karel Kindl, Projekty a stavby, Unhošť

### **3. objednávka – AD - „Společenský objekt Dalovice“**

Zastupitelé dohodli úhradu za AD „Společenský objekt Dalovice“ ve výši 2 000,-- za návštěvu firmě Ing. Karel Kindl, Projekty a stavby, Unhošť

### **4. PD – parkoviště „Společenský objekt Dalovice“ – INPLAN Karlovy Vary**

Zastupitelé projednali PD na úpravu parkoviště u „Společenského objektu Dalovice“ a úhradu za provedené práce ve výši Kč 65 000,-- bez DPH

### **5. dotace na výstavbu „Společenský objekt Dalovice“**

Zastupitelé se dohodli na prověření možnosti podání žádosti o dotaci na zhotovení stavby „Společenský objekt Dalovice“

Zápis z pracovní porady bude součástí programu nejbližšího jednání ZO Dalovice

Zapsal:

Ing. Lukáš Kolovrátek, starosta obce

Příloha:

Prezenční listina