

**Zápis a usnesení 31. jednání zastupitelstva Obce Dalovice konaného dne 04. 04. 2013
od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu**

Přítomni:

Ing. Milan Geber, Jiří Karas, Ing. Lukáš Kolovrátek, Věra Krumphanzlová, Andrea Scheerbaumová, Jiří Šrajbr, Ing. Jarmila Zajičková

Starosta obce, Ing. Kolovrátek, přivítal přítomné a konstatoval, že jednání je usnášeníschopné

Program jednání

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Kontrola plnění usnesení
5. Stavební komise – na vědomí
6. Odstoupení od nájemní smlouvy – p.p.č. 274, k.ú. Vysoká u Dalovic
7. Pozemek p. č. 476/2, k.ú. Dalovice
8. Zpráva finančního výboru
9. Závěrečný účet obce
10. Závěrka příspěvkové organizace
11. Hospodářský výsledek příspěvkové organizace
12. Příspěvek - vítání občánků 2013
13. Bytové hospodářství
14. Výběrová řízení
15. Obecně závazné vyhlášky
16. Informace starosty obce
17. Informace místostarostky obce

1. Volba zapisovatele zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje paní Lodrovou zapisovatelkou zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

2. Volba ověřovatelů zápisu

Návrh na usnesení: ZO schvaluje pana Karase a pana Šrajbra ověřovateli zápisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

3. Schválení programu jednání

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program jednání ZO

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

4. Kontrola plnění usnesení

- a) 28. jednání ZO – bod č. 10c) – cen. nabídky na opravu tepel. regulací - splněno
- b) 29. jednání ZO - bod č. 19) - garáž na pozemku p.č. 251/1, k.ú. Všeborovice – splněno
- c) 30. jednání ZO – bod č. 14) - veřejné osvětlení – lokalita „Marakana“ - splněno

5. Stavební komise

a) ZO bere na vědomí zprávu stavební komise bez připomínek – příloha č. 1

b) č.j. 647/13 - dodatečné povolení na výstavbu opěrné zdi

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s dodatečným povolením stavby opěrné zdi na pozemku

428/3, k.ú. Všeborovice, za podmínky dodání souhlasného stanoviska DI Policie ČR

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) č.j. 563/13 – žádost o prodej části pozemku p.č. 246/2, k.ú. Dalovice
Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 246/2
Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

6. Odstoupení od nájemní smlouvy – p.p.č. 274, k.ú. Vysoká u Dalovic

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odstoupit od uzavření nájemní smlouvy na pozemek p.č. 274, k.ú. Vysoká u Dalovic
Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

7. Pozemek p. č. 476/2, k.ú. Dalovice

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s odkoupením pozemku p.č. 476/2 (zastávka autobusu Zálesí), k.ú. Dalovice, za částku ve výši Kč 6 000,--
Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

8. Zpráva finančního výboru

ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru

9. Závěrečný účet obce

a) Návrh na usnesení: ZO schvaluje celoroční hospodaření obce a závěrečný účet obce za rok 2012 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2012 bez výhrad
Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

b) Návrh na usnesení: ZO schvaluje hospodářský výsledek obce Dalovice za rok 2012
Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

10. Závěrka příspěvkové organizace

Návrh na usnesení: ZO schvaluje účetní závěrku příspěvkové organizace za rok 2012
Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

11. Hospodářský výsledek příspěvkové organizace

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přerozdělení hospodářského výsledku příspěvkové organizace následovně:

- do rezervního fondu ostatních titulů Kč 64 334,40
 - do rezervního fondu Kč 10 000,--
 - vrátit na účet Obce Dalovice Kč 27 118,52
- Pro 6 Proti Zdr. 1 (Krumphanzlová)

Usnesení bylo přijato

12. Příspěvek – vítání občánků 2013

Návrh na usnesení: ZO schvaluje příspěvek ve výši Kč 2000,--/ dítě, narozené v období od 01. 04. 2012 do 31. 03. 2013

Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

13. Bytové hospodářství

a) č.j. 479/13 – žádost o přidělení bytu v DPS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje přidělení bytu č. 3, 1+1 na adrese Sadovská 100, na základě žádosti č.j. 479/13

Pro 7 Proti Zdr.
Usnesení bylo přijato

b) č.j. 620/13 – žádost o výměnu bytu v DPS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje výměnu bytu č. 2, Sadovská 102 za byt č. 4, Sadovská 101 na základě žádosti č.j. 620/13

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) záměr pronájmu bytu v DPS

Návrh na usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 2, 1+1, Sadovská 102

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) splátkový kalendář

Návrh na usnesení: ZO schvaluje splátkový kalendář dle žádosti č.j. 704/13 dle předloženého návrhu, celková úhrada bude provedena do 31. 08. 2013

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

14. Výběrová řízení

a) výběrové řízení na dodávku a výměnu oken – Na Výsluní 229, 230

Návrh na usnesení: ZO schvaluje firmu Bohemia Lignum – Stavební výplně a.s. Dalovice, jako vítěze výběrového řízení na dodávku a výměnu oken domu Na Výsluní 229,230 a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy o dílo

Pro 6 Proti Zdr. 1 (Ing.Geber)

Usnesení bylo přijato

b) výběrové řízení na opravu výtluků v obci

Návrh na usnesení: ZO schvaluje firmu Eurovia CS a.s., Karlovy Vary jako vítěze výběrového řízení na opravu výtluků v obci Dalovice a pověřuje kompetentního zástupce obce podpisem smlouvy o dílo

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

15. Obecně závazné vyhlášky

a) OZV č. 1/2013

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2013, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 5/2011, o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) OZV č. 7/2011

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2013, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška č. 7/2011, o stanovení míst, ve kterých mohou být provozovány výherní hrací přístroje, změna v čl. 1 Určení míst – ruší se bod č. d) Dalovice, Všeborovická 12/1

Pro 7 Proti Zdr.

Usnesení bylo přijato

16. Informace starosty obce

a) žádost o udělení výjimky – navýšení kapacity MŠ Dalovice

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s udělením výjimky pro navýšení kapacity MŠ Dalovice na období 14. 05. – 30. 06. 2013 za předpokladu splnění všech hygienických a bezpečnostních předpisů a vyčerpání všech alternativních možností přijetí ze strany vedení ZŠ a MŠ Dalovice

Pro 4 Proti 1 (Karas) Zdr. 2 (Scheerbaumová, Šrajbr)

Usnesení bylo přijato

b) cenová nabídka – rekonstrukce domácích telefonů

Návrh na usnesení: ZO schvaluje nabídku firmy Jan Antoni, Dalovice, na rekonstrukci domácích telefonů v domech v majetku obce, Na Výsluní 224/1, Dalovice

Pro 7

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

c) smlouva o užití autorského díla – PD „Horní , Letní ulice, náměstí před Obecním úřadem“

Návrh na usnesení: ZO schvaluje „Smlouvu o užití autorského díla“ se sdružením Krušné hory – západ a pověřuje kompetentního zástupce obce jejím podpisem

Pro 7

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

d) zimní údržba nad rámec SoD

Návrh na usnesení: ZO schvaluje proplacení fa č. 213022 ve výši Kč 310 365,-- vč. DPH, 19 výjezdů nad rámec roční smlouvy za zimní údržbu (22 výjezdů) Správě lázeňských parků, K. Vary

Pro 7

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

17. Informace místostarostky obce

a) směna pozemků p.č. 224 x 195/2

Návrh na usnesení: ZO schvaluje směnu pozemků p.č. 224 x 195/2, k.ú. Všeborovice

Pro 7

Proti

Zdr.

Usnesení bylo přijato

b) ZO bere na vědomí vypsání veřejné výzvy na místo správce majetku obce

Příští řádné jednání ZO se koná dne 06. května 2013 od 18,00 hodin

Ověřovatel: Jiří Karas



Ověřovatel: Jiří Šrajbr



Zapisovatel: Zdenka Lodrová, 08. 04. 2013



Ing. Lukáš Kolovrátek , starosta obce



Stavební komise duben 2013 – 2. 4. 2013

Na vědomí:

č.j. 438/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Stavební povolení – „Přístavba a nástavba administrativní budovy Botanická 6“

č.j. 474/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Územní souhlas – „Rozšíření stavby pro rekreaci na parc. č. 648/24 a 648/74 k.ú. Dalovice“

č.j. 489/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Změna užívání stavby- „Kosmetický salón ze skladového prostoru Májová 189/14“

č.j. 590/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Výzva k doplnění- „Rozšíření a přestavba stávajícího objektu č. p.82“

č.j. 591/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – oznámení o zahájení řízení o povolení výjimky - Garáž Všeborovice

č.j. 592/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Usnesení o projednání v územním řízení – „Rozšíření a přestavba stávajícího objektu č. p.82“

č.j. 614/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Zastavení řízení- „FVE Borská 30kW“

č.j. 632/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Výzva k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce „Rekonstrukce areálu firmy Bohemia Lignum“

č.j. 633/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – dtto

č.j. 634/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Stavební povolení – Dalovice – Rekonstrukce části ulice Horní

č.j. 635/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – prodloužení termínu k provedení úkonu – Dalovice, - Rekonstrukce části ulice Letní do 31. 12. 2013

č.j. 643/13 - MM K.Vary, Stavební úřad – Rozhodnutí – povolení částečné uzavírky silnice III/22220 v obci Dalovice, ulice Hlavní – 01.04. – 16. 06. 2013