



**ZÁPIS A USNESENÍ 46. JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE DALOVICE  
konané dne 04.02.2009 od 18.00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu.**

**Přítomni:** Monika Brabcová, Ing. Vladimír Dejmek, Milan Holý, Ing. Gustav Hošťálek,  
Ing. Lukáš Kolovrátek, Ladislav Pavlík, Vladimír Štýber

**Hosté:** Ing. Tomáš Buriánek, Jan Fuchs

Starostka obce přivítala přítomné a konstatovala, že jednání je usnášeníschopné

**Návrh programu:**

1. Volba zapisovatele zápisu
2. Volba ověřovatele zápisu
3. Schválení programu jednání
4. Prodej domu v Zálesí č.p.191, garáže a pozemků sousedících s domem (spojené s prodejem)
5. Kontrola plnění usnesení
6. Nájemní karty
7. Stavební komise – změna předsedy SK
8. Stavební komise – na vědomí
9. č.j. 147/10 žádost o pronájem pozemků p.č. 295/5 a 298/8 v k.ú. Všeborovice
10. č.j. 2487/09 upozornění na rozpor v dopravním značení na komunikaci v křižovatce se silnicí III/22129
11. Plánovaná oprava komunikace ve Všeborovické ulici
12. Žádost o odložení termínu posunutí plotu na pozemku p.č. 300/1, v k.ú. Dalovice
13. Oplocení na pozemku p.č.205/1 v k.ú. Dalovice a stanovisko ZŠ - žádost
14. Odvolání – vodovod v lokalitě Marakana
15. Oplocení pozemku p.č. 648/67 v k.ú. Dalovice
16. Reklamace – lávka přes Vitický potok
17. Smlouva o dílo – veřejné osvětlení
18. Rozpočtové opatření č. 16
19. Výkaz hospodaření obce k 31.12.2009
20. Žádost o zařazení do programu - podnět občana
21. Odměna pro ředitele ZŠ
22. Žádost ZŠ o čerpání účelových financí
23. Smlouva o dílo – společnost FLEX, dopravně inženýrské služby s.r.o.
24. Dodatek č.1/2010 – Dopravní podnik, K.Vary,a.s.
25. Smlouva na odvoz a odstranění odpadu velkoobjemových kontejnerů - AVE CZ
26. Žádost o prominutí poplatku- popelnice
27. Úklid sněhu – Správa lázeňských parků
28. Pojistná událost – informace o výplatě
29. Žádost o příspěvek K.kraje na památkové péče pro rok 2010
30. Žádost o příspěvek K.kraje na Program obnovy venkova pro rok 2010

**1. Volba zapisovatele zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje p.Lodrovou zapisovatelkou zápisu

**PRO 6 / PROTI / ZDR 1 (Holý)**

Usnesení bylo přijato

**2. Volba ověřovatele zápisu**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje Ing .Hošťálka a Ing. Kolovrátku ověřovateli zápisu.

**PRO 6 / PROTI / ZDR 1 (Holý)**

Usnesení bylo přijato

**3. Schválení programu jednání**

Návrh pana Holého: bod č. 20 – „ Žádost o zařazení do programu – podnět občana zařadit za bod č. 3

**PRO 2 (Holý, Štýber) / PROTI / ZDR 5**

Usnesení nebylo přijato



Návrh pana Holého: jako bod č. 4 zápisu zařadit „Připomínky k zápisu“

[PRO 7 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

Návrh na usnesení: ZO schvaluje program 46. jednání ZO Dalovice s úpravou pana Holého k bodu č.4

[PRO 7 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

#### **4. Připomínky k zápisu**

pan Holý – doplnit text zápisu č. 45 o poznámku, že zvýšení kapitoly 3399, položky 5492 je zvýšení příspěvku při vítání občánků na výši 2.000 Kč/občánka:

Návrh na usnesení: ZO schvaluje doplnit ze zápisu č. 45. bod č. 19 v odstavci e) – výše příspěvku činí 2.000 Kč/občánek – kapitola 3399, položka 5492

[PRO 7 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

Pan Holý – v zápise by mělo být uvedeno jmenovitě, kdo předkládá návrh

Ing. Hošťálek – pokud chce být zastupitel uveden jako navrhovatel usnesení, je třeba nadiktovat zapisovatelce text usnesení a požádat o uvedení jména navrhujícího.

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s tím, aby byl u návrhu usnesení uveden navrhující, pokud o toto požádá

[PRO 6 / PROTI / ZDR 1 \(Holý\)](#)

Usnesení bylo přijato

Pan Holý požádal o zápis z jednání o územním plánu s firmou Moyo holding, který nebyl předložen. Starostka obce vyzvala pana Fuchse k dodání podkladů, podklady byly zastupitelům předloženy ihned.

#### **5. Prodej domu v Zálesí čp.191, garáže a pozemků sousedících s domem (spojené s prodejem)**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje 20% slevu při prodeji domu č.p. 191/7 současným nájemníkům. Tato sleva bude odečtena z ceny znaleckého posudku č. 2765-057/09, a to z ceny 1.097.120 Kč; tato sleva je ve výši nákladů na pořízení nového septiku, který není v současné době funkční, a který měl být vybudován obcí v tomto objektu. Garáž a pozemky sousedící s domem budou prodány za cenu uvedenou v ZP č. 2762-054/09, 2763-055/09 a 2764-056/09

[PRO 6 / PROTI / ZDR 1 \(Holý\)](#)

Usnesení bylo přijato

#### **6. Kontrola plnění usnesení**

> Komunikace Dalovice – Vysoká

Návrh na usnesení: ZO trvá na tom, aby stavebník, který způsobil škodu na obecním majetku, vzniklou škodu nahradil v plné výši dle vyjádření společnosti Baobab a předběžné dohody. Novou výsadbu stromů určí ZO.

*Protinávrh* - Ing. Hošťálek

Návrh usnesení: ZO schvaluje, že celkovou škodu ve výši 173.831 Kč (včetně ceny za vyjádření společnosti Baobab). U stavebníka uplatňovat 50% z této výše. Dále uplatnit vymáhání i u pracovníků OÚ, kteří nedbalým způsobem stanovili podmínky pro stavební řízení a tím nepřímo způsobili škodu na obecním majetku

[PRO 5 / PROTI 2 \(Brabcová, Štýber\) / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

Přestávka 19,20- 19,30

V rámci probíhající diskuse požádal Ing. Hošťálek starostku obce o vysvětlení, proč mu znemožňuje účast na jednání stavební komise. Starostka to zdůvodňuje tím, že je potom místostarosta Hošťálek lépe informován než ostatní zastupitelé, což je vůči nim nefér. Místostarosta toto vysvětlení, které je v rozporu se zákonem o obcích odmítá přijmout a nadále trvá na účasti při jednání stavební komise.

Starostka obce informovala ZO ohledně stavební komise a stálém hostování pana místostarosty, Ing. Hošťálka, na schůzích této komise takto:



- a) komise a jejich členy si starosta zřizuje sám (Zákon o obcích)
- b) tyto komise mají svého předsedu a ten dle potřeby vyzve ZO, starostu nebo místostarostu k tomu, aby se účastnil tohoto jednání
- c) starostka obce navrhla Ing. Hošťálkovi členství ve SK, to však odmítl

> Pojistná smlouva - úkol splněn

> MŠ – prostorové moduly – úkol FV splněn a rozšířen o přípravu nedořešených finančních toků mezi MŠ a OÚ na další jednání ZO

> Novoschrott

Návrh na usnesení: ZO schvaluje nadále pokračovat v jednání s firmou Moyo holding a.s. o vypovězení nájmu firmě Novoschrott

*PRO 4 / PROTI 1(Brabcová) / ZDR 2 (Ing.Hošťálek, Pavlík)*

Usnesení bylo přijato

> Finanční srovnání variant na vybudování MŠ - úkol FV splněn a bude projednán na dalším zastupitelstvu spolu s bodem viz. výše

### **7. Nájemní karty**

Návrh na usnesení: ZO doporučuje zajistit veškeré nájemní karty týkající se nájmu obecního majetku - starostka obce

### **8. Stavební komise - změna předsedy SK**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informaci, že novým předsedou stavební komise se stal Ing.Tomáš Buriánek.

### **9. Stavební komise – na vědomí**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí bod č. 9 bez připomínek

### **10. č.j. 147/10 žádost o pronájem pozemků p.č. 295/5 a 298/8 v k.ú. Všeborovice**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí žádost o pronájem pozemků p.č. 295/5 a 298/8 v k.ú.Všeborovice (pozemky jsou pronájmu)

### **11. č.j. 2487/09 upozornění na rozpor v dopravním značení na MK v křižovatce se silnicí III/22129**

Návrh na usnesení: ZO souhlasí s tím, že úprava dopravního značení dle návrhu bude projednána s PČR DI Karlovy Vary

*PRO 7 / PROTI / ZDR*

Usnesení bylo přijato

### **12. Plánovaná oprava komunikace ve Všeborovické ulici**

Návrh na usnesení: ZO odkládá projednání bodu č. 12) s tím, že stavební komisí bude předložen návrh řešení a bude projednán na březnovém ZO.

Protože si plánovaná oprava Všeborovické ulice vyžádá zjednodušenou projektovou dokumentaci, pověřuje ZO stavební komisi, aby definovala celkový rozsah oprav. Po schválení rozsahu na následujícím zasedání zastupitelstva bude objednána projektová dokumentace.

### **13. Žádost o odložení termínu posunutí plotu na pozemku Všeborovická 300/1, v k.ú. Dalovice, žadatel: Sergey Rylov**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odložení termínu odstranění plotu z důvodu současných sněhových podmínek a předání pozemku p.č. 300/1, v k.ú. Dalovice do 15.03.2010

*PRO 7 / PROTI / ZDR*

Usnesení bylo přijato

### **14. Oplocení na pozemku p.č.205/1 v k.ú. Dalovice a stanovisko ZŠ**



Návrh na usnesení: ZO schvaluje vydat kladné stanovisko k žádosti č.j. 180/10, týkající se oplocení na p.p.č. 205/v k.ú. Dalovice

*PRO / PROTI 4 / ZDR 3 (Ing.Hošťálek, Ing.Kolovrátek, Pavlík)*

Usnesení nebylo přijato

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí stanovisko ředitele ZŠ Dalovice k možnému příspěvku p. Rylova na vybudování sportovního hřiště v areálu ZŠ.

Přestávka 20,50 – 20,55

#### **15. Odvolání – vodovod v lokalitě Marakana**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje zařadit do rozpočtu pro rok 2010 příspěvek ve výši 350.000 Kč na vybudování vodovodního řádu v rekreační oblasti Marakana. Podmínkou je obdržení dotace pro oblast obyvatel s trvalým pobytem (Zátiší)

*Protinávrh*

Návrh na usnesení: ZO schvaluje podat žádost na VSZOČ o zařazení akce „Vodovodní řád a kanalizace pro území Zátiší“

*PRO 5 / PROTI / ZDR 2 (Holý, Štýber)*

Usnesení bylo přijato

#### **16. Oplocení pozemku p.č. 648/67 v k.ú.Dalovice**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informaci ohledně prodeje přeplocených částí pozemku p.č. 648/67 v k.ú.Dalovice

#### **17. Reklamace – lávka přes Vitický potok**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informaci ohledně lávky přes Vitický potok a její reklamaci

#### **18. Smlouva o dílo – veřejné osvětlení**

Místostarosta obce požádal Ing. Dejmkou o prověření uzavřené SoD na údržbu veřejného osvětlení v obci z hlediska výhodnosti pro obec. Pro možnost seriózního rozhodnutí je však ještě nutno získat informaci o počtu světelných bodů v obci a plánu preventivní údržby.

Návrh na usnesení: ZO ukládá starostce obce doplnit informace týkající se Smlouvy o dílo – firma Jozef Závodný

#### **19. Rozpočtové opatření č. 16**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 16 ze dne 31.12.2009

#### **20. Výkaz hospodaření obce k 31.12.2009**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí hospodaření obce k 31.12.2009 s výhradou pana Holého – žádost o upřesnění

#### **21. Žádost o zařazení do programu - podnět občana**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí podnět občana – žádost o zařazení do programu na jednání ZO a pověřuje kontrolní výbor, aby zpracoval odpověď k tomuto podnětu do 15.02.2010 a předal starostce obce.

*PRO 7 / PROTI / ZDR*

Usnesení bylo přijato

#### **22. Odměna pro ředitele ZŠ**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odměnu pro ředitele ZŠ Dalovice, hrazenou z prostředků Karlovarského kraje

*Protinávrh: Ing. Kolovrátek*

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odložit schválení odměny pro ředitele ZŠ po dodání zprávy o hospodaření základní školy

*PRO 5 / PROTI 2 (Brabcová, Holý) / ZDR*

Usnesení bylo přijato

#### **23. Žádost ZŠ o čerpání účelových financí**



Návrh na usnesení: ZO schvaluje ZŠ žádost o převod finančních prostředků z účelu (kapitola 3113, položka 5901) na provoz (kapitola 3113, položka 5331 ZŠ) v celkové výši 25.000 Kč. Nákup škrabky a oprava pánve v celkové částce 22.804 Kč bude hrazena z rozpočtu ŠJ (kapitola 3113, položka 5331)

[PRO 7 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

#### **24. Smlouva o dílo – společnost FLEX, dopravně inženýrské služby s.r.o.**

Návrh usnesení: ZO schvaluje smlouvu o dílo dle návrhu se společností FLEX, dopravně inženýrské služby s.r.o., a pověřuje starostku obce jejím podpisem

[PRO / PROTI 6 / ZDR 1 \(Ing.Dejmek\)](#)

Usnesení nebylo přijato

#### **25. Dodatek č.1/2010 – Dopravní podnik, K.Vary,a.s.**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje dodatek č.1/2010 k Rámcové smlouvě o závazku veřejné služby k zajištění dopravní obslužnosti Obce Dalovice linkou MHD K.Vary a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

[PRO 7 / PROTI / ZDR](#)

Usnesení bylo přijato

#### **26. Smlouva na odvoz a odstranění odpadu velkoobjemových kontejnerů – AVE CZ**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje smlouvu na odvoz a odstranění odpadu velkoobjemových kontejnerů - AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. ze dne 04.01.2010 a pověřuje starostku obce jejím podpisem.

[PRO / PROTI 7 / ZDR](#)

Usnesení nebylo přijato

#### **27. Žádost o prominutí poplatku - popelnice**

Návrh na usnesení: ZO schvaluje žádost o prominutí poplatku za odvoz komunálního odpadu č.j. 121/10

[PRO / PROTI 6 / ZDR 1 \(Ing. Hošťálek\)](#)

Usnesení nebylo přijato

#### **28. Úklid sněhu – Správa lázeňských parků**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informaci o vyčerpaných výjezdech – úklid sněhu

#### **29. Pojistná událost – informace o výplatě**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informaci o výplatě pojistné události s výhradou způsobu likvidace PU.

#### **30. Žádost o příspěvek Karlovarského kraje - památková péče pro rok 2010**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informace ohledně podání žádosti o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje oddělení památkové péče pro rok 2010 na akci „Zámecký park – rekonstrukce parkových cest“ popř. „Tvrziště – oprava příslušenství“

#### **31. Žádost o příspěvek Karlovarského kraje na Program obnovy venkova pro rok 2010**

Návrh na usnesení: ZO bere na vědomí informace ohledně podání žádosti o příspěvek z rozpočtu Karlovarského kraje z Programu obnovy venkova pro rok 2010 na akci „Oprava Všeborovické ulice“ popř. „Rekonstrukce ulice Pod Strání – II. etapa“

Příští ZO se bude konat dne 04.03.2010

Ověřovatel: Ing. Gustav Hošťálek v.r.  
Ověřovatel: Ing. Lukáš Kolovrátek v.r.  
Starostka obce: Monika Brabcová v.r.

Zapisovatelka: Zdenka Lodrová, 07.02.2010