



# DALOVICE

## ZÁPIS

---

Ze 7. zasedání zastupitelstva obce Dalovice konaného dne 05.03.2007 od 16,00 hodin  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Dalovicích

Přítomní zastupitelé:

Monika Brabcová, Milan Holý, Ing. Gustav Hošťálek, Ing. Lukáš Kolovrátek, Ladislav Pavlík, Robert Scheerbaum, MVDr. Štekl

Hosté:

Jan Fuchs, Ing. Jana Smutná

### PROGRAM JEDNÁNÍ

1. kontrola uložených úkolů
2. zpráva stavební komise
3. zpráva finančního výboru – návrh rozpočtu - odsouhlasení
4. zpráva kontrolního výboru
5. zpráva místostarosty obce
6. zpráva starostky obce

### USNESENÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

#### SCHVALUJE

1. program jednání zastupitelstva obce
2. nákup poukázek na stravování od firmy Sodexho pro zaměstnance obecního úřadu a starostku obce na rok 2007
3. převod požární přívěsné motorové stříkačky PPS 12 k IFA z majetku obce Dalovice do majetku obce Stanovice na základě darovací smlouvy- inv. č. 012/023/449
4. vyvěsit obecně závaznou vyhlášku č. 4/2007, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška „Zásady postupu při prodeji domů a pozemků z majetku obce Dalovice a při pronajímání nebytových prostor“ dodatek k obecní vyhlášce „Zásady postupu při prodeji domů a pozemků z majetku obce Dalovice a při pronajímání nebytových prostor“ ze dne 1.2.1992 a vyhláška obce Dalovice „Zásady postupu při prodeji domů a pozemků z majetku obce Dalovice a při pronajímání nebytových prostor“ schválená obecním zastupitelstvem dne 7.12. 1992, kterým se doplňuje výše uvedená vyhláška schválená obecním zastupitelstvem dne 6.1.1992
5. „Zásady pro převod bytových domů, bytů, nebytových prostor, pozemků a drobných staveb tvořících s nimi funkční celky z majetku obce Dalovice“  
Hlasování: pro : Ing. Hošťálek, Ing.Kolovrátek, Pavlík, MVDr.Štekl,  
zdržel se : Brabcová, Scheerbaum, Holý
6. návrh smlouvy o dílo pana Petra Fiedlera na předmět plnění – zhotovení webové prezentace , po úpravě , kdy bude smlouva doplněna o identifikační údaje plátce DPH. Upravená smlouva bude předložena k podpisu starostce obce.
7. č.j. 286/07 vyvěsit k prodeji část pozemku p.č. 76/1 v k.ú. Vysoká u Dalovic
8. prodej pozemku p.č. 433 v k.ú. Dalovice za cenu 5,--Kč/m2. Žadatel: Český zahrádkářský svaz, územní sdružení , Karlovy Vary

9. č.j. 226/07 žádost o vybudování příjezdové komunikace v lokalitě „u potoka“ zařadit do evidence žádostí
10. č.j. 232/07 žádost o osvětlení konce Borské ulice zařadit do evidence žádostí
11. č.j. 253/07 žádost o opravu komunikace v Boční ulici zařadit do evidence žádostí
12. č.j. 279/07 žádost o změnu ÚP u pozemků č. 535/1, 535/2, 534/4, 534/5, 534/6, 534/7, 534/8, 534/9, 534/10, 534/11 a části p.p.č. 534/1 v k.ú. Dalovice z území plochy rezervy Vd na smíšené území městské zařadit do evidence
13. č.j. 323/07 návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na pozemku p.č. 216/1 v k.ú. Všeborovice za cenu 30,-- Kč/m<sup>2</sup>. Navrhovatel: Ministerstvo dopravy ČR, Praha  
Hlasování: pro: Brabcová, Holý, Ing. Hošťálek, Pavlík  
proti: Ing. Kolovrátek, Scheerbaum, MVDr. Štekl
14. prodej pozemků p.č. 686 a 690 v k.ú. Dalovice za cenu 30,-- Kč/m<sup>2</sup>. Žadatel : DL holding s.r.o. Dalovice
15. č.j. 355/07 žádost o zřízení kanalizační přípojky v ulici Horní. Došlo ke změně právního subjektu a OZ souhlasí za podmínek, které měl předchozí majitel. Žadatel: DREDGER, s.r.o. Kyselka  
Hlasování: pro: Brabcová, Holý, Ing. Hošťálek, Ing. Kolovrátek, Pavlík, MVDr. Štekl  
proti: Scheerbaum
16. nevyčerpaný příspěvek na provoz ZŠ z roku 2006 použit v roce 2007
17. odpisový plán ZŠ Dalovice v předloženém znění ( finanční prostředky na odpisy budou součástí příspěvku na r. 2007)
18. dodatek č. 1 k „Obecně závazné vyhlášce č.1/2007 o místním poplatku za lázeňský a rekreační pobyt“ – viz příloha
19. úpravu smlouvy – navýšení pronájmu „hasičárny“ o spotřebu plynu na 3/5 současných nákladů

## **BERE NA VĚDOMÍ**

1. odložení č.j. 202/07 žádost o odkoupení pozemku p.č. 145/1 v k.ú. Dalovice
2. odložení č.j. 277/07 žádost o odkoupení pozemku p.č. 145/1 v k.ú. Dalovice
3. návrh závěrečného účtu obce Dalovice včetně auditu – viz příloha
4. zprávu starostky obce a Ing. Jiřího Kupilíka– lesní hospodářství obce
5. zprávu starostky obce – obec Stanovice darovala vozidlo SDH Dalovice
6. zprávu starostky obce o vypracování odpovědi MV ČR na podnět k přešetření prodeje domu č.p. 25 v k.ú. Dalovice
7. „Petice proti diskriminaci obyvatel venkova“- předkladatel Spolek pro obnovu venkova
8. zprávu místostarosty obce

## **UKLÁDÁ**

1. provést poptávku na vypracování prováděcí PD stavby „Dalovice – Sedmidomky, kanalizační přípojky“ a „Všeborovice – kanalizační přípojky pro stavební objekty v Horní ulici“– zajistit minimálně 3 nabídky – nesplněno – úkol trvá .Nový termín:02.04.2007 – p. Pavlík
2. zavést evidenci požadavků obyvatel – starostka obce, technik

3. vyhotovit nabídku na cenu dřeva z obecních lesů ( kalamita). Termín 20. 03. 2007 – p. Scheerbaum ve spolupráci s Ing. Kuplíkem
4. propočítat náklady spojené s tříděnými odpady a zjistit možnost získání dotací. Termín : 02. 04. 2007 – starostka obce
5. prověřit veškeré možnosti internetového připojení MŠ Dalovice a vybrat nejoptimálnější řešení . Termín: 02.04.2007 – starostka obce, Ing. Kolovrátek
6. vypracovat nezávaznou nabídku firem na odvoz SKO. Termín :02.04.2007- starostka obce, finanční výbor
7. vypracovat seznam neplánovaných oprav. Termín 02.04.2007 – finanční výbor, technik
8. připravit veškeré podklady pro výběrová řízení na: hřbitov, park, úklid komunikací a zeleně, sekání krajnic, kanalizační přípojky Horní Všeborovice a Sedmidomky. Termín:02.04.2007 – finanční výbor, místostarosta obce, technik  
Hlasování: pro: Brabcová, Ing.Hošťálek, Ing. Kolovrátek, Pavlík, Scheerbaum, MVDr. Štekl  
zdržel se: Holý
9. předložit možnosti získání a vypracování na : dotace EU, protihluková stěna, investice (hala, úspora energií), MŠ. Termín: 02. 04. 2007 – Ing. Kolovrátek
10. připravit zadání pro poptávku na dodavatele komplexní stravovací služby – dovoz obědů do ZŠ. Termín: 02. 04. 2007 – finanční výbor
11. konzultovat zprávu kontrolního výboru ohledně prodeje pozemků v lokalitě „U Potoka“ s AK JUDr. Jasa . Termín: 02. 04. 2007 – starostka obce  
Hlasování: pro: Brabcová, Holý, Ing. Hošťálek, Ing. Kolovrátek, Scheerbaum, MVDr. Štekl  
zdržel se: Pavlík
12. projednat s AK JUDr. Jasa připomínky ke smlouvě na poskytování právních služeb. Termín 02. 04. 2007 – starostka obce
13. prověřit smlouvu a podmínky firmy ASEKOL svozu nebezpečného odpadu. Termín: 02.04.2007 – starostka obce, technik
14. vyzvat Ing. Pravečka k nápravě nedodržování smluvených podmínek týkajících se veřejného osvětlení v lokalitě „Pod Lipami“ . Termín: 02.04.2007 – starostka obce
15. vyvolat jednání s SOŠ logistickou a SOU a SZeŠ Dalovice– týkající se údržby parkové zeleně na pozemcích školy- podpora při získání dotace z KK
16. ověřit platnost, případně dát návrh na zrušení „Obecně závazné vyhlášky o koeficientu nárůstu nájemného z bytů“ – určena pouze pro období 1995-1996. Termín: 02. 04. 2007 – Ing. Smutná
17. prověřit platnost a aktuálnost všech vyhlášek obce Dalovice dle evidence všech právních předpisů, které obec vydala a má zákonnou povinnost vést a jejich znění umístit na stránkách obce z důvodu informovanosti občanů. Termín: 02.04. 2007 – starostka obce
18. prověřit na KÚ – odbor regionálního rozvoje nutnost vyhotovovat nový územní plán obce Dalovice a zjistit závaznost záměru KÚ vybudovat v kat. území Dalovic rychlostní komunikaci. Termín: 02. 04. 2007 . MVDr. Štekl, Ing. Hošťálek

## ZAMÍTÁ

1. č.j. 280/07 žádost o pronájem pozemku p.č. 491 v k.ú. Dalovice. Žadatel: Mária Fenclová
2. dodatek č. 1 smlouvy o dílo s Ing. arch. Kaskovou  
Hlasování : pro: Ing. Hošťálek, Ing. Kolovrátek, Pavlík, Scheerbaum, MVDr.Štekl  
zdržel se: Brabcová, Holý

3. žádost o doplnění návrhu rozpočtu na rok 2007 – předkladatel:sdružení „Za všechny slušné občany Dalovic“

Hlasování: pro : Brabcová, Ing. Hošťálek, Ing. Kolovrátek, Pavlík  
proti : Holý, Scheerbaum, MVDr. Štekl

Všechny body jednání (kde není uvedeno jinak), byly schváleny všemi hlasy.

Příští řádné zasedání zastupitelstva obce Dalovice se bude konat v zasedací místnosti  
Obecního úřadu v Dalovicích **dne 02. 04. 2007 od 16,00 hodin**

Ověřovatel: Ing. Gustav Hošťálek

Zapsala: Zdenka Lodrová

**Monika Brabcová**  
starostka obce