

3. Schválení programu jednání

Starosta obce navrhl doplnění programu jednání o bod č. 28 - Předložení návrhu na pořízení změny ÚP Dalovice, pozemky p. č. 49/2 a 49/4, k. ú. Všeborovice.

Návrh usnesení: ZO schvaluje program 21. jednání ZO s navrženou změnou.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

4. Kontrola plnění usnesení

ZO bere na vědomí splnění úkolů z předchozích jednání ZO.

5. Zpráva referenta správy majetku

ZO bere na vědomí zprávu referenta správy majetku – příloha č. 1.

6. Č. j. 1644/20 Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti POh s. p. číslo 940/2020

Návrh usnesení: ZO schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti POh s. p. číslo 940/2020 – výustní objekt do Vitického potoka.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

7. Č. j. 1653/20 Žádost o prodej pozemku p. č. 103/2, k. ú. Všeborovice

Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje pozemku p. č. 103/2, k. ú. Všeborovice.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

8. Č. j. 1757/20 Žádost o prodej části pozemku p. č. 143/3, k. ú. Dalovice

Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr prodeje části pozemku p. č. 143/3, k. ú. Dalovice, podíl 3079/9039 ve vlastnictví obce, o velikosti 213 m².

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

9. Č. j. 1675/20 Žádost o zpevnění svahu na pozemku p. č. 648/1, k. ú. Dalovice

ZO bere na vědomí znalecký posudek předložený žadatelkou. Starosta obce předal zastupitelům informace o zastavěnosti sousedního pozemku p. č. 648/74, k. ú. Dalovice, který je ve vlastnictví žadatelky. Na pozemku se nachází stavby v rozporu s územním plánem obce. Stavby nemají mj. řešeny odvod dešťové vody a voda ze střech stéká do prostoru plotu a předmětného svahu nad přílehlou účelovou komunikací.

Návrh usnesení: ZO schvaluje předání záležitosti k posouzení stavebnímu úřadu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

10. Č. j. 1685/20 Žádost o poskytnutí příspěvku

Návrh usnesení: ZO zamítá poskytnutí příspěvku.

Pro: 5 Proti: 0 Zdr.: 1 (Prokopiusová)

Usnesení bylo přijato.

11. Č. j. 1669/20 Žádost o přidělení parkovacího místa

Návrh usnesení: ZO neschvaluje přidělení parkovacího místa na základě předložené žádosti.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

12. Č. j. 1799/20 Žádost o snížení nájemného – Medica sever

Návrh usnesení: ZO schvaluje na základě předložené žádosti Dodatek č. 2 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících k podnikání, Hlavní 99.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

13. Řád hřbitova v Dalovicích

Návrh usnesení: ZO schvaluje Řád veřejného pohřebiště, po předchozím souhlasu Krajského úřadu Karlovarského kraje ze dne 16. 09. 2020, č. j. KK/1643/RR/20.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

14. Č. j. 1788/20 Žádost o příspěvek na publikaci – prevence kriminality

Návrh usnesení: ZO neschvaluje poskytnutí příspěvku na publikaci.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

15. PD „Rekonstrukce ulice Prosluněná“ – aktualizace, rozšíření do stupně PDPS

Návrh usnesení: ZO schvaluje aktualizaci a rozšíření PD do stupně PDPS na základě předložené nabídky společnosti INPLAN v nabídkové ceně 104 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

16. PDPS „Rekonstrukce mostu ulice Široká“

Návrh usnesení: ZO schvaluje pořízení PD do stupně PDPS na základě předložené nabídky společnosti TOMAN engineering, s. r. o., v nabídkové ceně 193 000,- Kč bez DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato

17. Pozemkové úpravy ulice Borská

ZO bere na vědomí neakceptování nabídkové ceny 100 Kč/m² za část o výměře 5 m² předmětného pozemku p. č. 181/14, k. ú. Dalovice. Majitel požaduje částku, za kterou pozemek nabyt, tj. 241,50 Kč/m². Obvyklý postup, zpracování odhadu znalce, je v tomto případě nevhodný.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje odkup části pozemku o výměře 5 m² p. č. 181/14, k. ú. Dalovice, za cenu 241,50 Kč/m².

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

18. Záměr pronájmu bytu č. 5 o velikosti 2+1, Na Výsluní 225/3

Návrh usnesení: ZO schvaluje záměr pronájmu bytu č. 5 o velikosti 2+1, Na Výsluní 225/3. Byt bude přidělován na příštím jednání ZO v souladu se schválenými Pravidly pro přidělování obecních bytů a bytů v domech s pečovatelskou službou v Dalovicích.

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

19. Rozpočtové opatření č. 5/2020

ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2020 – příloha č. 2

20. Zpráva finančního výboru

ZO bere na vědomí zprávu finančního výboru ze dne 14. 10. 2020 – příloha č. 3

21. Ceník úhrady za odvoz komunálního odpadu na rok 2021

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o růstu nákladů na likvidaci odpadů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje Ceník úhrady za odvoz komunálního odpadu na rok 2021 - příloha č. 4

Pro: 6

Proti: 0

Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

22. Přehled hospodaření I-IX/2020

a) ZO bere na vědomí přehled hospodaření obce za období I-XI/2020.

b) ZO bere na vědomí přehled provedených plateb ve III. čtvrtletí.

23. Návrh rozpočtu na rok 2021

ZO bere na vědomí návrh rozpočtu obce Dalovice na rok 2021 – příloha č. 5

24. Návrh na vyřazení majetku

Návrh usnesení: ZO schvaluje vyřazení nepotřebného majetku obce dle předloženého návrhu.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

25. VZ „Rekonstrukce šaten a přístavba TJ Čechie“

ZO bere na vědomí informace starosty o průběhu realizace stavební zakázky, včetně zdůvodnění prací nad rámec SoD.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje méněpráce a dodatečné stavební práce dle předložených změnových listů č. 1 až č. 5 a pověřuje starostu obce podpisem Dodatku smlouvy o dílo č. 1. Celková cena díla včetně dodatku č. 1 činí 10 206 678,44 Kč bez DPH. Celková cena díla včetně dodatku č. 1 činí 12 350 080,91 Kč včetně DPH.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

26. VZMR - „Úpravy mostu přes Vitický potok - Dalovice“

ZO bere na vědomí informace starosty o průběhu realizace stavební zakázky.

Návrh na usnesení: ZO schvaluje méněpráce a dodatečné stavební práce dle předloženého změnového listu a pověřuje starostu obce podpisem Dodatku smlouvy o dílo č. 1. Celková cena díla včetně dodatku č. 1 činí 1 907 819,15 Kč bez DPH. Celková cena díla včetně dodatku č. 1 činí 2 308 461,17 Kč včetně DPH.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

27. Informace starosty

a) Zastupitelstvo obce bere na vědomí informace o vypsaných dotačních titulech a o potřebě aktualizace Strategického plánu rozvoje obce.

b) Návrh usnesení: ZO schvaluje pořízení Studie parkovacích ploch v Dolní ulici na základě předložené nabídky společnosti Progeocont, s. r. o., v nabídkové ceně 105 000,- Kč bez DPH.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

28. Předložení návrhu na pořízení změny ÚP Dalovice, pozemky p. č. 49/2 a 49/4, k. ú. Všeborovice

Zastupitelstvo obce projednalo materiál předložený Magistrátem města Karlovy Vary, odborem úřad územního plánování a stavební úřad, jako příslušným úřadem územního plánování dle § 6 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Návrh usnesení: ZO schvaluje prověření změny způsobu užívání pozemků parc. č. 49/2 a 49/4, v katastrálním území Všeborovice, v rámci vyhodnocení územního plánu dle § 55 stavebního zákona.

Pro: 6 Proti: 0 Zdr.: 0

Usnesení bylo přijato.

Příští jednání ZO se bude konat v pondělí 7. 12. 2020 v 18:00.

V Dalovicích dne 26. 10. 2020

Zapisovatel: Monika Slevinská

Ověřovatel: Ing. Tomáše Buriánek

Ověřovatel: Lukáš Peterka

Jiří Karas
starosta obce

NA VĚDOMÍ září – říjen 2020

Č. j. 1661/20 MM KV sděluje, že stavba „I/13 MÚK Bor, přídatné pruhy“ na p. p. č. 272/3 v k. ú. Vysoká u Dalovic nabylo právní moci.

Č. j. 1715/20 MM KV vydal sdělení o nabytí právní moci ke stavbě „Rekonstrukce šaten a přístavby - ČOV“ na p. p. č. 659, 669 v k. ú. Dalovice

Č. j. 1738/20 MM KV vydal oznámení zahájení společného řízení na stavbu „Instalace fotovoltaického systému elektřiny pro vlastní potřebu v areálu Dalovice společnosti EUROVIA CS a.s., Dalovice“ na p. p. č. 562/2, 562/9, 562/38 v k. ú. Dalovice

Č. j. 1743/2020 MM KV oznámil zahájení společného řízení na stavbu „Komunikace a zasíťování p. p. č. 477, Dalovice“ na p. p. č. 477, 479, 480, 482, 505, 508/2 v k. ú. Dalovice

Č. j. 1750/20 MM KV vydal kolaudační souhlas s užíváním stavby vodního díla „Vodovod Dalovice – Vysoká II. etapa – vodovodní řad“ na p. p. č. 648/1 v k. ú. Dalovice

Úprava rozpočtu:

Dle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů ve znění pozdějších předpisů § 16 změny rozpočtu nařizují provést rozpočtové opatření

č. 5/2020

Na vědomí zastupitelstvu obce na 21. jednání dne 26.10.2020

Rozpočtové změny:

1) VPS Vzdělávací přednášky pro děti a mládež oblast prevence kriminality

Zvyšují příjmy a zvyšují se výdaje o Kč 35 000,--

231 94/0000/4122/ORG.6171

35 000,-- Kč

231 00/6171/5137/ORG.6171

35 000,-- Kč

2) Převod finančních prostředků mezi účty

Zvyšují se příjmy, § 6330 a zvyšují se výdaje, § 6330 o Kč 2 000,--

231 00xx/6330/4134

2 000,-- Kč

231 xxxx/6330/5342

2 000,-- Kč

V Dalovicích 30.9.2020

Jiří Karas
starosta obce

Zápis ze schůze finančního výboru obce Dalovice

Datum: 14.10.2020 od 17:30
Přítomni: Ing. Tomáš Buriánek, Ing. Lukáš Kolovrátek, Michaela Jirkovská,
Ing. Tomáš Doleček
Hosté: Helena Šnajdrová, Jiří Karas

Program:

- 1/ Kontrola hospodaření obce za období I.-IX./2020
- 2/ Návrh rozpočtu na rok 2021
- 3/ Odpadové hospodářství

Závěry a doporučení:

1/ FV bere na vědomí hospodaření obce za uplynulé období roku 2020

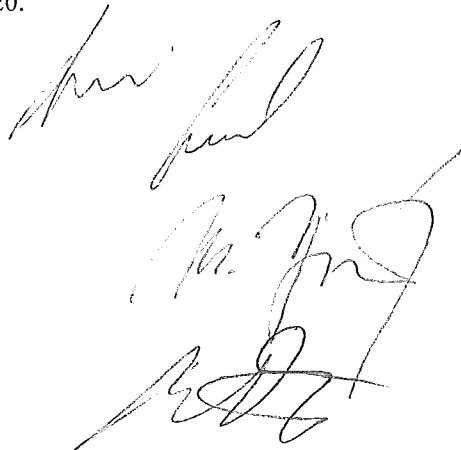
2/ FV projednal Návrh rozpočtu obce na rok 2021.

FV bere na vědomí informace o rozpracovanosti projektové dokumentace na plánované akce (Prosluněná, Most Široká - pod parkem), dále informace o probíhající výstavbě budovy fotbalových kabin. FV doporučuje plánované akce zahrnout do rozpočtu na rok 2021. Schodek rozpočtu bude kryt rezervou obce.

3/ FV analyzoval odpadové hospodářství a jeho vliv na rozpočet obce. FV upozorňuje na zvyšující se doplatek obce v oblasti zpracování odpadů. Doporučuje přepracovat ceník svozu komunálního odpadu tak, aby plně pokryl náklady na likvidaci komunálního odpadu a zároveň zvyšoval motivaci ke třídění odpadů. Návrh ceníku bude předložen na jednání ZO dne 26.10.2020.

V Dalovicích dne 14.10.2020

Ing. Tomáš Buriánek
předseda FV





OBEC DALOVICE
Hlavní 82/25, 362 63 Dalovice

Priloha č. 4

CENÍK ÚHRADY ZA ODVOZ KOMUNÁLNÍHO ODPADU PRO ROK 2021

Objem nádoby	Četnost odvozu	Roční sazba
80 litrů	1x týdně	2 240,- Kč
80 litrů	1x 14 dní	1 600,- Kč
120 litrů	1x 14 dní	2 000,- Kč
120 litrů	1x týdně	2 960,- Kč
240 litrů	1x týdně	5 820,- Kč
1.100 litrů	1x týdně	27.800,- Kč
1.100 litrů	1x 14 dní	19 000,- Kč

Splatnost úhrady za odvoz komunálního odpadu je do 31. března 2021

Podmínky přihlašování a změn velikosti nádoby:

1. Svoz komunálního odpadu zajišťuje Obec Dalovice na základě uzavření Smlouvy o odvozu a zneškodnění směsného komunálního odpadu a uhrazení ceny, která se řídí platným Ceníkem úhrady za odvoz komunálního odpadu pro daný rok.
2. Změnu nádoby lze upravit pouze 1x ročně a to na základě předložené žádosti nejpozději do 17.12.2020
3. Další změny jsou v průběhu roku možné pouze v případě nastěhování, přistěhování či změny počtu členů domácnosti.

Ceník je platný od 01. 01. 2021

NÁVRH ROZPOČTU - PŘÍJMY NA ROK 2021			v tis. Kč
CELKEM PŘÍJMY			29 620
paragraf	položka	text	
	1xxx	DAŇOVÉ PŘÍJMY	24 250
1039		OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ	0
2212		SILNICE	0
3141	2xxx	ŠKOLNÍ JÍDELNA	70
3314		ČINNOSTI KNIHOVNICKÉ	0
3612	2xxx	BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	3 200
3632	2xxx	POHŘEBNICTVÍ	40
3639		KOMUNÁLNÍ SLUŽBY A ÚZEMNÍ ROZVOJ JINDE NEZAŘAZENÉ	0
3722	2xxx	SBĚR A ODVOZ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ	1 100
3725	2xxx	VYUŽÍVÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ	250
5512	2xxx	POŽÁRNÍ OCHRANA - DOBROVOLNÁ ČÁST	47
6171	2xxx	ČINNOST MÍSTNÍ SPRÁVY	98
6310	2xxx	OBECNÉ PŘÍJMY A VÝDAJE Z FINANČNÍCH OPERACÍ	3
6330	2xxx	PŘEVODY VLASTNÍM FONDŮM	62
4112		Neinv. dotace z KÚ	500
CELKEM			29 620

NÁVRH ROZPOČTU - VÝDAJE NA ROK 2021			v tis. Kč
CELKEM			51 087
paragraf	položka	text	
1039	5xxx	OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI LESNÍHO HOSPODÁŘSTVÍ	100
2212	5xxx,6xxx	SILNICE	7 800
2221	5xxx	PROVOZ VEŘEJNÉ DOPRAVY	650
3113	5xxx	ZÁKLADNÍ ŠKOLY	11 300
3141	5xxx	ŠKOLNÍ JÍDELNA	900
3314	5xxx	ČINNOSTI KNIHOVNICKÉ	130
3319	5xxx	OSTATNÍ ZÁLEŽITOSTI KULTURY	20
3399	5xxx	ZÁLEŽITOSTI KULTURY, CÍRKVÍ A SDĚLOVACÍCH PROSTŘEDKŮ	600
3419	5xxx	OSTATNÍ TĚLOVÝCHOVNÁ ČINNOST	330
3429	5xxx	OSTATNÍ ZÁJMOVÁ ČINNOST A REKREACE	400
3612	5xxx	BYTOVÉ HOSPODÁŘSTVÍ	3 200
3631	5xxx	VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ	1 200
3632	5xxx	POHŘEBNICTVÍ	200
3635	5xxx	ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ	200
3639	5xxx,6xxx	KOMUNÁLNÍ SLUŽBY A ÚZEMNÍ ROZVOJ JINDE NEZAŘ.	12 800
3721	5xxx	SBĚR A SVOZ NEBEZPEČNÝCH ODPADŮ	70
3722	5xxx	SBĚR A SVOZ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ	1 700
3725	5xxx	VYUŽÍVÁNÍ A ZNEŠKODŇOVÁNÍ KOMUNÁLNÍCH ODPADŮ	700
3729	5xxx	OST. ODPADY	50
3745	5xxx	PÉČE O VZHLED OBCÍ A VEŘEJNOU ZELENĚ	1 600
4359	5xxx	OSTATNÍ SLUŽBY A ČINNOSTI V OBLASTI SOCIÁLNÍ PÉČE	40
5213	5xxx	NESPECIFIKOVANÉ REZERVY	20
5512	5xxx	POŽÁRNÍ OCHRANA – DOBROVOLNÁ ČÁST	200
6112	5xxx	ZASTUPITELSTVA OBCÍ	1 600
6171	5xxx	ČINNOST MÍSTNÍ SPRÁVY	5 000
6310	5xxx	OBECNÉ PŘÍJMY A VÝDAJE Z FINANČNÍCH OPERACÍ	5
6320	5xxx	POJIŠTĚNÍ FUNKČNĚ NESPECIFIKOVANÉ	150
6330	5xxx	PŘEVODY SF	62
6399	5xxx	OSTATNÍ FINANČNÍ OPERACE	60
CELKEM			51 087

Příjmy	29 620
Výdaje	51 087
Přebytek + / schodek -	- 21 467
Předpokládaný zůstatek finančních prostředků k 31.12.2020	45 000

Skutečné čerpání rozpočtu je zveřejněno prostřednictvím aplikace "ROZKLÍKÁVACÍ ROZPOČET" na webových stránkách obce Dalovice. Rozpočet je k nahlédnutí v účtárně na obecním úřadě.